COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE

Città metropolitana di Venezia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 4 del 02/03/2024

OGGETTO: VARIANTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.): PRESENTAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DEL SINDACO AI SENSI DELL'ART.18, 1° COMMA, DELLA LR. N.11/2004 E S.M.I.

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **due** del mese di **Marzo** alle ore **09:00**, nella Residenza Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, sotto la presidenza di Claudio Marian Il Sindaco.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Luigia Maria Forlin.

Intervengono i Signori:

Nr.	Cognome e Nome	P.	A.	Nr.	Cognome e Nome	P.	A.
1	MARIAN CLAUDIO	X		8	BORIN BRUNA	X	
2	CONCETTI ROSANA	X		9	FANTUZ FEDERICO	X	
3	SPADOTTO LORENZO	X		10	PAVAN MORRIS	X	
4	BUFFOLO STEFANO MARIA	X		11	ORMELLESE ANTONIO	X	
5	NARDESE ALESSANDRO	X		12	VIGNOTTO ALBAMARIA	X	
6	ZANUTTO SEBASTIANO		X	13	CAMPUS CARLO		X
7	BINCOLETTO STELLA	X					

PRESENTI: 11 ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: VARIANTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.): PRESENTAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DEL SINDACO AI SENSI DELL'ART.18, 1° COMMA, DELLA LR. N.11/2004 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Noventa di Piave è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato con Conferenza di Servizi decisoria in data 16/12/2013 ai sensi del comma 6 dell'art. 15 della LR 11/2004, la cui delibera di presa d'atto e ratifica da parte della Giunta Provinciale n. 3 del 17/01/2014 è stata pubblicata sul B.U.R. n. 21 del 21/02/2014;

- per effetto dell'approvazione del PAT il pre-vigente Piano Regolatore Generale ha assunto, per le parti compatibili con il PAT, valore di Piano degli Interventi in base alle disposizioni della Legge regionale Urbanistica n.11/2004, in particolare dell'art. 48 comma 5 bis;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 03/07/2014 è stato approvato il primo documento programmatico preliminare del Sindaco, ai sensi dell'art.18, 1° comma, della L.R. n.11/2004 e ss.mm.ii.;
- con delibera di Consiglio Comunale n.41 del 20/12/2016 è stata approvata la 5^ Variante al Piano degli Interventi che, per la portata degli argomenti trattati, ha assunto la veste di "*Variante generale al P.I.*";
- dalla data di entrata in vigore della 5^ Variante, sino ad oggi, sono state approvate varianti parziali al Piano degli Interventi – compatibili con le linee programmatiche e strategiche del PAT e con il precedente documento del Sindaco approvato – che hanno trattato argomenti puntuali attinenti la fase di gestione del Piano degli Interventi;

Valutata l'opportunità di procedere con ulteriori varianti al vigente Piano degli Interventi, finalizzate alla verifica dello stato di attuazione del P.I. - aventi carattere generale - e alla successiva adozione di varianti atte a concretizzare le scelte strategiche del Piano di Assetto del Territorio Comunale, coerenti con il Programma di mandato dell'attuale Amministrazione;

Richiamato l'art. 18 della legge regionale 11/04 e s.m.i., recante disposizioni per il "P*rocedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi*", secondo cui l'adozione del piano e delle successive variante, è proceduta da un documento programmatico predisposto dal Sindaco in cui ne sono evidenziati contenuti e previsioni da illustrare nel corso di un apposito Consiglio Comunale;

Sentita la Commissione Consiliare per l'Urbanistica, territorio e lavori pubblici nella seduta del 29/02/2024;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dalla Responsabile di P.O. del Servizio Tecnico ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147-bis del D.lgs n. 267/2000 ed attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione ed in assenza del parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento, competente ad adottare il parere sopra indicato, non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Richiamati:

- la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e ss.mm.ii. "*Norme per il Governo del Territorio*";
- l'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Udita l'illustrazione da parte del Sindaco del Documento Programmatico preliminare, che evidenzia le politiche di sviluppo del territorio da attuare con specifiche varianti al Piano degli Interventi (PI) - redatto dallo studio Terre srl di Venezia – Mestre e acquisito al protocollo comunale in data 27/02/2024 al n. 3451;

Ascoltato l'intervento del Consigliere Ormellese, che anticipa l'astensione del proprio gruppo e la replica del Sindaco come da registrazione agli atti;

con votazione espressa in forma palese il cui esito è il seguente:
presenti: 11
favorevoli: 8
contrari: 0
astenuti:3 (Pavan, Ormellese e Vignotto)

PRENDE ATTO

1. Dell'avvenuta presentazione da parte del Sindaco del Documento Programmatico – come previsto dall'art. 18 – 1° comma della LR 11/2004 e ss.mm.ii. - contenente le politiche di sviluppo del territorio da attuare con specifiche varianti al Piano degli Interventi (P.I.);

2. Di dare atto che il documento "Allegato A" al presente atto – redatto dallo studio Terre s.r.l. e acquisito al protocollo comunale 3451 del 27/02/2024 – è attuativo del P.A.T. vigente e sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune al fine di darne la necessaria pubblicità.

OGGETTO: VARIANTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.): PRESENTAZIONE DEL DOCUMENTO PRELIMINARE DEL SINDACO AI SENSI DELL'ART.18, 1° COMMA, DELLA LR. N.11/2004 E S.M.I.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Claudio Marian
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Comunale
Luigia Maria Forlin
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diviene esecutiva 10 giorni dopo la pubblicazione

- ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
Luigia Maria Forlin
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)